



Številka: 3562-1257/2024-5

Datum: 29. 4. 2024

SKA, PROJEKTIRANJE IN NADZIRANJE, ALEKSANDER KRAŠOVEC S.P.
Cesta Kokrškega odreda 21

4000 Kranj

ZADEVA: Odstranitev obstoječe vlečnice in novogradnja vlečnice "Kratki plaz" na smučišču Vogel, občina Bohinj– strokovno mnenje v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja

Z vlogo ste nas dne 8.3.2024 zaprosili za strokovno mnenje za odstranitev obstoječe vlečnice in novogradnjo vlečnice "Kratki plaz" na smučišču Vogel. Investitor je Žičnice Vogel Bohinj d.o.o.

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija:

- DGD št. P-360-21/KP, Kranj, marec 2024, SKA projektiranje in nadziranje s.p.,
- pooblastilo investitorja

Strokovno mnenje izdajamo v povezavi s 112. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr., 65/20 in 15/21 – ZDUOP) na podlagi določil 105. in 105. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22 – ZDeb; v nadaljevanju: ZON) in skladno z 31. členom Gradbenega zakona.

Strokovno mnenje v postopku presoje sprejemljivosti posega na varovana območja izdajamo skladno s 105. a členom ZON in 3. odstavkom 42. člena Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (*Uradni list RS št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11*).

Opis posega:

Investitor, VOGEL d.o.o., bo odstranil obstoječo vlečnico »Kratki plaz«, ter na istem mestu zgradil novo vlečnico »Kratki plaz«.

Obstoječa vlečnica »Kratki plaz« bo odstranjena ter na istem mestu zgrajena nova vlečnica »Kratki plaz«. Zgrajena bo v dolžini 488'00 m (bo nekoliko krajša od odstranjene) in bo imela kapaciteto cca. 1.192 oseb/uro. Obratna točka pletenice na zgornji postaji bo locirana višje v hribu, proti jugu. Pogon vlečnice bo na spodnji postaji.

Vlečnico bosta sestavljali dve postaji: vstopna in izstopna. Spodnja postaja vlečnice »Kratki plaz« bo izdelana na koti $\pm 0'00 = 1606'60$ m.n.m. – teren in $0'30$ m snega = $1606'90$ m.n.m. = vstopna višina, zgornja postaja sedežnice pa bo na nadmorski višini $\pm 0'00 = 1730'00$ m.n.m. – teren in $0'30$ m snega = $1730'30$ m.n.m. = izstopna višina. Na trasi vlečnice sta predvideni dve postaji, spodnja za vstopanje smučarjev in zgornja za izstopanje. Na trasi vlečnice bo postavljenih 5 podpornih stebrov.

Na obeh bosta zgrajeni kontrolni hišici: Spodnja kontrolna hišica: bo pravokotne tlorisne oblike z dimenzijama 4'90 m x 2'80 m. Pritličje bo zgrajeno 0'20 m nad nivojem vstopne višine, kota pritličja + 0'50 = 1607'10 m.n.m. Višinski gabarit hišice bo instalacijska etaža + PT. Streha nad objektom bo prekrita z dvokapno streho naklona 40° in vrhom 4'60 m nad koto ± 0'00. Zgornja kontrolna hišica: bo pravokotne tlorisne oblike z dimenzijama 4'30 m x 2'80 m. Pritličje bo zgrajeno 0'20 m nad nivojem izstopne višine, kota pritličja + 0'50 = 1730'50 m.n.m. Višinski gabarit hišice bo instalacijska etaža + PT. Streha nad objektom bo prekrita z dvokapno streho naklona 40° in vrhom 4'60 m nad koto ± 0'00.

Oblikovanje: tipski del – tehnološki del vlečnice bo kovinski, jeklo bo vroče cinkano. Temelji bodo armirano betonski vkopani. Kletni del bo prav tako AB, vidna fasada bo obdelana z naravnim kamnom lomljencem – masivni naravni avtohtoni kamen. Kontrolni hišici na obeh postajah bosta lesene nosilne konstrukcije, fasade in dvokapna streha pa bodo lesene skodle v naravni barvi ter zaščitno premazane tako, da bo omogočeno staranje lesa.

Dostop do spodnje postaje vlečnice »Kratki plaz« je in bo, po obstoječih servisno vzdrževalnih poteh, ki so izdelane ob oz. preko smučišča, s specialnimi terenskimi vozili.

Dostop do zgornje postaje je in bo, po obstoječih servisno vzdrževalnih poteh, ki so izdelane ob oz. preko smučišča, s specialnimi terenskimi vozili.

Povozne in pohodne površine ob postajah bodo nasute z naravnimi materiali in zatravljene, skladno z namembnostjo, površine ob stebrih pa zatravljene. Zunanja ureditev ob postajah oz. prehodih, se bo izvedla z nasipanjem in utrjevanjem izkopnega materiala, ki bo nastal ob gradnji temeljev za stebre in postaje. Preureditev dostopov in smučišča v neposredni bližini postaj pomeni varnostno razširitev.

Plodna zemlja se odgrne in med gradnjo deponira na parceli, po zaključku gradnje, se uporabi za zunanjo ureditev.

Na podlagi prejete vloge in dokumentacije ugotavljamo, da se lokacija oziroma daljinski vpliv obravnavanega posega nahajata na naslednjih varovanih območjih:

- v **tretjem varstvenem območju Triglavskega narodnega parka in mirnem območju »Orlove glave«** (Zakon o Triglavskem narodnem parku (ZTNP-1), Uradni list RS, št. 52/10, 46/14 – ZON-C, 60/17 in 82/20, Uredba o Načrtu upravljanja Triglavskega narodnega parka za obdobje 2016–2025 (Uradni list RS, št. 34/16)),
- v **območju Natura 2000 – Julijci, Julijske Alpe** (SPA - koda SI5000019, SCI – koda SI3000253, Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13 – popr., 39/13 – odl. US, 3/14, 21/16 in 47/18),

Glede na status območja, lokacijo in vrsto posega ugotavljamo, da je treba izvesti presojo sprejemljivosti posega na naravo po 105. a in 33. a členu ZON skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja. Presajo sprejemljivosti izvede upravni organ ob izdaji gradbenega dovoljenja na podlagi tega mnenja.

Vpliv na območji Natura 2000:

Na obravnavanem območju oziroma v območju vpliva so prisotne naslednje kvalifikacijske živalske in rastlinske vrste ter habitatni tipi, ki so predmet varovanja v okviru omrežja Natura 2000:

Alectoris graeca (kotorna), *Aquila chrysaetos* (planinski orel), *Ficedula parva* (mali muhar), *Lagopus mutus helveticus* (belka), *Monticola saxatilis* (slegur) *Oenanthe oenanthe* (kupčar), *Phoenicurus phoenicurus* (pogorelec), *Tetrao tetrix tetrix* (ruševac), ruševje z vrstama *Pinus mugo* in *Rhododendron hirsutum* (Mugo-Rhododendretum hirsuti), *Aquilegia bertolonii* (Bertolonijeva orlica), *Erebia calcaria* (Lorkovičev rjavček), *Euphydryas aurinia* (travniški postavnež).

Načrtovani poseg ne bo imel neposrednega negativnega vpliva na našete kvalifikacijske vrste in habitatne tipe, posredno pa poseg lahko vpliva na vrste občutljive na nemir: kotorna, planinski orel, belka in ruševac. Za našete ptice so lahko usodni trki v zračne vode (žice, pletenice). Lorkovičev rjavček in travniški postavnež sta vrsti, na kateri lahko vpliva pretirano oziroma neprimerno osvetljevanje.

Ob uporabi 21. in 25. člena Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list št. 130/04) ocenjujemo vpliv na kvalifikacijske vrste **C – *nebistven ob upoštevanju naslednjih omilitvenih pogojev***:

- gradnja se lahko izvaja le v svetlem delu dneva; umetno osvetljevanje gradbišča ni dopustno;
- osvetljevanje objektov in stebrov je dovoljeno le za namen zagotavljanja varnosti. Pri tem se upošteva Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2) in naslednje usmeritve:
 - o če se uporablja LED svetilke, naj imajo temperaturo sevanja pod 2700 K (2400 K ali 1800 K), ker manj sevajo v kratkovalovnem delu spektra in imajo zato manjši vpliv na nočne živali;
 - o v času, ko dejavnosti v objektu ne potekajo (izven delovnega časa), naj parkirišče in zunanost ne bosta osvetljena; za zagotavljanje varnosti se namestijo svetilke na senzor gibanja.
- za preprečevanje trkov ptic v jeklenice oz. žice se na jeklenice namestijo markerji (npr. trakovi). Markerje oz. vidne oznake se namesti tudi v času delovanja žičnice na tiste dele naprave, kjer to ne ogroža delovanje naprave. Vse žice naj bodo čim bolj vidne. Zagotoviti je potrebno redno vzdrževanje in obnavljanje vidnih oznak;
- predvajanje glasbe in nameščanje zvočnih naprav na stebre kabinske žičnice ter na postajah ni dopustno;
- izvesti je potrebno vse ukrepe za preprečitev vnosa tujerodnih vrst (ITR):
 - o Na območje posega se ne dovaža zemljine z drugih lokacij. Če je dovažanje zemljine nujno, je treba preveriti njen izvor in potrditi odsotnost razmnoževalnih delov ITR (semena, korenike, potaknjenci) v njej.
 - o Pri gradnji se lahko uporablja le gradbeno in transportno mehanizacijo, ki je bila pred tem temeljito očiščena (npr. oprana pod pritiskom), da se prepreči vnos ITR.
 - o Takoj po končanih delih se vse ogolele površine intenzivno ozeleni s travnimi mešanici značilnimi za območje, da se prepreči naselitev invazivnih tujerodnih rastlin; za hitro vzpostavitev pokrovnosti se predvsem jeseni lahko uporabi tudi mešanico trav in ozimnega žita ali ovsa.
 - o Po končanih delih naj se najmanj 3 leta vsaj 2x na leto (junij in september) spremlja prisotnost ITR. Če se pojavijo, jih je treba nemudoma (pred cvetenjem) v celoti (nadzemen in podzemen dele) odstraniti, ostanke pa ostanke pa posušiti in sežgati ali odpeljati na ustrezno deponijo. Poročilo o stanju in aktivnostih se enkrat letno pošlje v vednost na JZ TNP. V primeru pojavitve ITR se investitor lahko obrne na JZTNP in ZRSVN OE Kranj za nasvete glede njihove odstranitve in uničenja.

Vsebinska pravna podlaga, na podlagi katere izdajamo zgornje omilitvene ukrepe na območjih Natura 2000:

- Uredba o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000), Uradni list RS, št. 49/2004, 110/2004, 59/2007, 43/2008, 8/2012, 33/2013, 35/2013 - popr., 39/2013 - Odl. US, 3/2014, 21/2016, 47/18 (7. člen)
- Program upravljanja območij Natura 2000 (2015–2020) (sprejet na 30. seji Vlade s sklepom št. 00719-6/2015/13 z dne 9. 4. 2015, popr. s sklepom št. 00719-12/2015/4 z dne 28. 5. 2015, s sklepom št. 35600-1/2016/3 z dne 24. 3. 2016 in sklepom št. 35600-5/2020/4 z dne 7. 1. 2021).

Če se ocena vpliva uvrsti v velikostni razred C vplivi na varstvene cilje posameznih varovanih območij in njihovo celovitost ter na povezanost skladno s 25. členom Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja niso škodljivi. Skladno s 105.a členom Zakona o ohranjanju narave je v primeru odsotnosti škodljivih vplivov na varstvene cilje varovanih območij ocena

vplivov gradnje objekta ugodna oziroma je gradnja takšnega objekta sprejemljiva. V primeru ocene C omilitveni ukrepi štejejo kot drugi pogoji, ki morajo biti obvezno vključeni v izrek gradbenega dovoljenja.

Vpliv na Triglavski narodni park:

Obravnavani objekt leži v III. varstvenem območju Triglavskega narodnega parka zato smo skladno s 5 odstavkom 30. člena dne 23.4.2024 pridobili mnenje Javnega zavoda TNP št. 3510-36/2024-4, v katerem se je opredelil do načrtovanega posega ter navedel varstvene režime in usmeritve, ki izhajajo iz Zakona o Triglavskem narodnem parku ter načrta upravljanja TNP. V nadaljevanju povzemamo mnenje.

- Lokacija posega leži tudi v **mirnem območju »Orlove glave«**, ki je določeno na podlagi *Uredbe o Načrtu upravljanja Triglavskega narodnega parka za obdobje 2016–2025 (Uradni list RS, št. 34/16)* - mirna območja so območja izjemnega pomena za varstvo živalskih in rastlinskih vrst ter habitatnih tipov, na katerih so obiskovanje in različne dejavnosti časovno in prostorsko prilagojene tako, da so motnje čim manjše. Mirno območje »Orlove glave« je določeno z namenom varovanja *planinskega orla (Aquila chrysaetos)*. Planinskega orla med drugim ogroža nemir, v primeru odstranitve vlečnice in gradnjo nove vlečnice predvsem v času gradnje. V času obratovanja vlečnica po mnenju JZTNP bistvenega vpliva na planinskega orla ne bo imela.
- Vlogi je bil priložen DGD projekt (št. P-360-21, marec 2024, SKA Aleksander Krašovec s.p., Kranj). Predvidena je odstranitev obstoječe vlečnice »Kratki plaz« ter na istem mestu gradnja nove vlečnice, ki bo imela kapaciteto 1192 oseb/uro. Dolžina vlečnice bo 488m. Predvidena je tudi odstranitev obstoječih in gradnja nove spodnje vstopne in zgornje izstopne postaje s kontrolno hišico. Vlečnica bo imela 5 podpornih stebrov. Kontrolni hišici bosta pravokotne izvedbe, z dvokapno streho v naklonu 40°, lesene konstrukcije s fasado iz skodel. Tehnološki del vlečnice bo kovinski, temelji armirano betonski. Kletni deli (instalacijska etaža) bodo iz armiranega betona, vidni deli bodo obloženi s kamnom lomljencem.
- Dostopi do spodnje in zgornje postaje ostajajo nespremenjeni oz. bodo potekali po obstoječih servisno vzdrževalnih poteh ali preko smučišča. Povožne in pohodne površine ob postajah bodo nasute z naravnimi materiali in zatravljene, skladno z namembnostjo, površine ob stebrih pa zatravljene. Zunanja ureditev ob postajah oz. prehodih se bo izvedla z nasipanjem in utrjevanjem izkopnega materiala, ki bo nastal ob gradnji temeljev za stebre in postaje. Iz dokumentacije je možno razbrati, da pri izvajanju gradbenih del ne bo uporabljen helikopter.
- Iz dokumentacije izhaja tudi, da je stranka vložila vlogo za predhodni postopek in da presoje vplivov na okolje ni potrebno izvesti. Stranka naj dopolni vlogo za pridobitev gradbenega dovoljenja z ustrežno odločbo.
- Smučišče Vogel s svojo pripadajočo infrastrukturo je turistično-infrastrukturno območje znotraj narodnega parka. Za območje smučišča Vogel je skladno z ZTNP-1 predvidena izdelava državnega prostorskega načrta ali podrobnega občinskega prostorskega načrta, skladno z 22. in 73. členom ZTNP-1. Do izdelave omenjenega načrta velja splošni varstveni režim iz 30. točke 13. člena ZTNP-1, ki prepoveduje graditi objekte (gradnja novega objekta, rekonstrukcija, nadomestna gradnja in odstranitev objekta) na obstoječih smučiščih, razen smučarskih prog, žičniških naprav in stavb žičniških naprav ter izvajanje vzdrževalnih del. Dne 22.4.2016 je Ministrstvo za okolje in prostor na podlagi drugega odstavka 73. člena ZTNP-1 izdalo *Sklep o ugotovitvi obsega smučišč v Triglavskem narodnem parku in obstoječega kampa v Bohinju (št. 35602-12/2015)*. Načrtovana odstranitev sedežnice in novogradnja kabinske žičnice s spremljajočimi infrastrukturnimi objekti na podlagi predmetnega sklepa leži znotraj območju smučišča Vogel, določenega z zgoraj navedenim sklepom.
- Iz zgoraj navedenega izhaja, da je odstranitev obstoječe vlečnice in novogradnja vlečnice »Kratki plaz« s spremljajočimi objekti (vstopna in izstopna postaja), na zemljiških parc. št. 1842/24 in 1842/49 k.o. Studor ter 1250/1 in 1250/3 k.o. Savica, skladna z varstvenimi režimi narodnega parka.

- JZTNP na podlagi obstoječega stanja in predmetne vloge ugotavlja, da je trasa nove vlečnice načrtovana v območju trase obstoječe vlečnice ter da sta spodnja in zgornja postaja načrtovani v okvirnem območju lokacije obstoječih postaj, pri čemer se načrtujeta oblikovno poenoteni postaji. Stebri nove vlečnice se načrtujejo na obstoječi trasi, pri čemer gre za manjše zamike med obstoječimi temelji stebrov in na novo načrtovanimi.



- Pri načrtovanju in izvedbi odstranitve obstoječe vlečnice in gradnji nove vlečnice s pripadajočo infrastrukturo je potrebno upoštevati tudi naslednje pogoje in usmeritve, izhajajoč iz ZTNP-1 in načrta upravljanja parka (*Uredba o Načrtu upravljanja Triglavskega narodnega parka za obdobje 2016–2025 (Uradni list RS, št. 34/16)*):
 - odlaganje izkopnega materiala v depresije in konte izven območja gradnje in infrastrukture ni dopustno;
 - gradnja se lahko izvaja le v svetlem delu dneva; umetno osvetljevanje gradbišč ni dopustno;
 - pri gradnji je potrebno uporabljati okoljsko neoporečne gradbene stroje in biorazgradljiva olja;
 - ob izvajanju gradbenih del se dele travne ruše shrani na začasne deponije in se jih uporabi za sanacijo po izvedbi;
 - za morebitno zatravitev se uporabi travna mešanica iz neposredne okolice, saj to zagotavlja preprečevanje vnosa tujerodnih vrst. Izvesti je potrebno tudi vse druge ukrepe za preprečitev vnosa tujerodnih vrst (med in po gradnji);
 - za preprečevanje trkov ptic v jeklenice oz. žice se po sezonski odstranitvi naprav za prevoz smučarjev na jeklenice namestijo markerji (npr. trakovi) za namen odganjanja oz. opozarjanja ptic. Markerje oz. vidne oznake se namestijo tudi v času delovanja žičnice na tiste dele naprave, kjer to ne ogroža delovanje naprave. Vse žice naj bodo čim bolj vidne. Zagotoviti je potrebno redno vzdrževanje in obnavljanje vidnih oznak;
 - predvajanje glasbe in nameščanje zvočnih naprav na stebre kabinske žičnice ter na postajah ni dopustno;

- oblikovanje vstopnih in izstopnih postaj ter kontrolnih hišk naj se prilagodi obstoječemu oblikovanju kontrolnih hišk na Voglu. Lesene dele objektov se ne barva, premaže se jih z brezbarvnimi premazi, ki dopuščajo naravno staranje lesa;
- odstranjene dele (kovinske, betonske, lesene) obstoječe naprave se odstrani na ustrezne deponije izven parka. Depresije, nastale zaradi odstranitve obstoječih naprav in betonskih temeljev se zasuje z izkopnim materialom, pridobljenim pri gradnji novih temeljev;
- v celoti se ohranja obstoječa vegetacija na območju, razen v koridorjih, ki so potrebni za varno delovanje žičnice;
- novih dostopnih poti se ne nadelava;
- spremljajočo energetska in komunalno infrastrukturo se izvede v okviru obstoječih koridorjev in tras.

Upravni organ prosimo, da nam po zaključku postopka posreduje izdano gradbeno dovoljenje v tej zadevi (lahko po elektronski pošti).


Lepo pozdravljeni,

Pripravil:

Metod Rogelj, univ. dipl. biol.
visoki naravovarstveni svetnik



Sonja Rozman, univ. dipl. biol.
naravovarstvena svetnica
vodja OE Kranj

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3562-1257/2024 - 5
Podpisnik: SONJA ROZMAN
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 34031074956634344591683212144
Veljavnost: 21.10.2026 Datum in ura: 29.04.2024 22:09
Elektronsko podpisano v dok. sistemu.

Poslano:

- naslovniku
- arhivu
- Javni zavod TNP